



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА  
ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНАМ

**ПРОТОКОЛ**

заседания коллегиального органа Главного управления  
Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам

24.11.2017

г. Черкесск

№ 117

Присутствовали:

**Члены коллегиального органа:**

Чомаев М-А.И.	Начальник Главного управления КЧР по тарифам и ценам
Аджиев М.Ч.	Заместитель начальника Главного управления КЧР по тарифам и ценам
Аргунова А.В.	Начальник отдела государственного регулирования тарифов
Гербеков Р.З.	Начальник отдела государственного регулирования тарифов на тепловую энергию
Байрамкулов З.Х.	Начальник отдела контрольно-ревизионной работы и ведения реестра
Бабаев К.А.	Заместитель руководителя управления Федеральной антимонопольной службы по КЧР

**Уполномоченный по делу:**

Абдокова С.Ю.	консультант отдела государственного регулирования тарифов
---------------	---

**Приглашенные:**

Кнухов Т.Н.	Конкурсный управляющий МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута»
-------------	---

**Повестка дня:**

1. Утверждение производственной программы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018 год.
2. Утверждение тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018 год.
3. Утверждение требований к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности для МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018-2020г.

Информация о дне и месте проведения заседания опубликована на официальном сайте Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам [www.tarifkchr.net](http://www.tarifkchr.net) в соответствии с действующим законодательством.

**Докладчик:** Абдокова С.Ю.

**Выступали:** Чомаев М-А.И., Аджиев М.Ч., Бабаев К.А.

При регулировании тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2018 год Главным управлением Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам выбран метод экономически обоснованных расходов в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 № 484 «О ценообразовании в области обращения с твердыми коммунальными отходами».

При утверждении тарифов учтены параметры инфляции и прогноз роста цен и тарифов на продукцию (услуги) инфраструктурных компаний и тарифов организаций ЖКХ в 2018 году, отраженные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов, разработанном Минэкономразвития России и одобренном Правительством Российской Федерации (далее – Прогноз).

При утверждении тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018 год рабочей группой учитывались показатели, отраженные в Прогнозе:

	2018 год
инфляция (ИПЦ), прирост цен декабрь к декабрю	4%
газ природный (рост с июля)	3,4%
электрическая энергия на оптовом рынке для потребителей	4%
стоимость коммунальных услуг (% к декабрю)	5,1%

#### **По пункту 1 повестки дня**

На основании представленных организацией расчетов и обоснований к ним рабочей группой проведен анализ планируемых объемов реализации услуг, рассмотрены экономическая обоснованность финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута», плановые показатели деятельности, которые должны быть достигнуты организацией по итогам осуществления регулируемой деятельности.

Формирование плановых объемов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, финансовых потребностей, осуществлено в размере, обеспечивающем поступление денежных средств от оказания услуг в объеме, необходимом для выполнения производственной программы организации.

В результате обсуждения и обмена мнениями коллегиальный орган Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам **РЕШИЛ:**

Утвердить производственную программу на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018 год на период с 1 января 2018 года по 31 декабря 2018 года согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

Голосовали: «За» - 5 членов коллегиального органа, «Против» - 0, «Воздержалось» - 0

## По пункту 2 повестки дня

Рабочей группой был проведен анализ материалов, представленных МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на утверждение тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2018 год, и составлено экспертное заключение.

В результате обсуждения и обмена мнениями коллегиальный орган Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам **РЕШИЛ:**

I. Принять исходные данные и обоснованные расходы МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на утверждение тарифов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов на 2018 год:

### 1. Натуральные показатели:

Наименование	Единица измерения	2018 год	
		IV класс	V класс
Объем реализации услуг, в том числе:	тыс. куб.м	3,38	13,52
население	тыс. куб.м	-	3,6
бюджетные потребители	тыс. куб.м		
прочие потребители	тыс. куб.м	3,38	9,92

принять в соответствии с предложением организации.

### 2.1 Производственные расходы на 2018 год принять в размере:

по IV классу опасности отходов - 242,06 тыс.руб.,

по V классу опасности отходов – 1283,27 тыс.руб., в т.ч.:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам	
		IV класс	V класс
Расходы на сырье и материалы	тыс.руб.	64,79	469,17
Расходы на приобретаемые энергетические ресурсы	тыс.руб.	6,9	27,61
Расходы на работы и (или) услуги по эксплуатации объектов, используемых для захоронения ТКО	тыс.руб.	32	128
Общехозяйственные расходы		0	105

Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение определены в соответствии с представленными расчетами организации, а также с учетом оптимизации затрат.

Общехозяйственные расходы приняты в соответствии с предложением организации и включает в себя затраты на приобретение канцтоваров, бланков, оформление подписки, оплату почтово-телеграфных услуг, обеспечение мероприятий по охране труда и технике безопасности, оформление технической документации.

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз организации	
		IV класс	V класс
Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	138,37	553,49
Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	106,44	425,76
Отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	31,93	127,73

Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды производственного персонала определены в соответствии с представленным штатным расписанием

организации. Среднесписочная численность персонала, принятая для расчета, 4 человека. Среднемесячная оплата труда на 1 человека составляет 11087,5 рублей.

Страховые взносы в Пенсионный фонд и фонды обязательного социального и медицинского страхования учесть в размере 30% от расчетного фонда оплаты труда в соответствии со ст.58.2 Федерального закона от 24.07.2009 №212-ФЗ «О страховых взносах в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования».

## 2.2. Расходы на арендную плату принять:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз организации	
		IV класс	V класс
Расходы на арендную плату	тыс. руб.	4,96	19,84

Арендная плата, лизинговые платежи, не связанные с арендой (лизингом) объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов приняты в соответствии с представленными договорами аренды.

## 2.3. Расходы по уплате налогов и сборов принять:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам	
		IV класс	V класс
Налоги, сборы и другие обязательные платежи:	тыс. руб.	2,49	6,69
Налог на прибыль	тыс. руб.	1,69	3,49
Транспортный налог	тыс. руб.	0,8	3,2

Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов, приняты в соответствии со ставками налоговых платежей, установленными Российским законодательством.

## 2.4. Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду принять:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам	
		IV класс	V класс
Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	421,42	43,97

Плата за негативное воздействие на окружающую среду принята в соответствии со ставками платы за размещение отходов производства и потребления по классу их опасности, определенными Постановлением Правительства РФ от 13.09.2016 № 913 "О ставках платы за негативное воздействие на окружающую среду и дополнительных коэффициентах":

отходы IV класса опасности – 663,2 руб./т;

отходы V класса опасности – 17,3 руб./т.

## 2.5. Нормативную прибыль принять:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам	
		IV класс	V класс
Нормативная прибыль	тыс. руб.	30,19	60,92
Рентабельность	%	4,5	4,5

2.6. Расчетная предпринимательская прибыль не установлена в соответствии с п. 39 Постановления Правительства РФ от 30.05.2016 № 484.

## 2.7. Необходимую валовую выручку принять:

Наименование	Ед. изм.	2018 год прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам	
		IV класс	V класс
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	701,12	1414,69
Объем (масса) твердых коммунальных отходов	тыс.куб. м	3,38	13,52
Тариф на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов	руб./куб. м	207,43	104,64

Необходимая валовая выручка рассчитана методом экономически обоснованных расходов согласно Методики.

II. Установить тарифы с дифференциацией по классам опасности отходов на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов, оказываемые потребителям МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018 год:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2018 год	
			IV класс	V класс
1	Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов (НДС не начисляется)	руб./куб.м	207,43	104,64
2	Тарифы на услуги по захоронению твердых коммунальных отходов для населения (НДС не начисляется)	руб./куб.м	x	104,64

Голосовали: «За» - 5 членов коллегиального органа, «Против» - 0, «Воздержалось» - 0.

Разногласий по принятым выше показателям между Главным управлением Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам и МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» нет.

Согласованный уровень экономически обоснованных расходов на 2018 год представлен в приложении 2..

### По пункту 3 повестки дня

Требования к программам энергосбережения и повышения энергетической эффективности для организаций коммунального комплекса разрабатываются во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 15.05.2010 № 340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности».

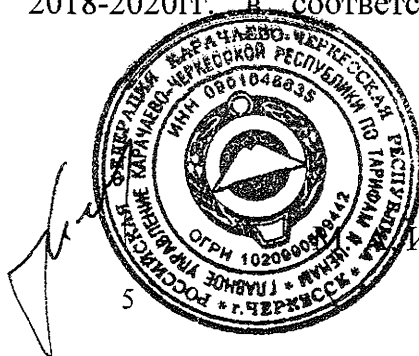
Заслушав участников заседания, после обмена мнениями коллегиальный орган Главного управления Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам принял РЕШЕНИЕ:

1. Установить требования к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута» на 2018-2020гг. согласно приложению 3.

2. В 3-х месячный срок привести программу энергосбережения и повышения энергетической эффективности на 2018-2020гг. в соответствии с установленными требованиями.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Начальник



И. Чомаев

Производственная программа МУП «ЖКХ г. Усть-Джегута» для оказания услуг  
 в сфере захоронения твердых коммунальных отходов на период  
 с 01.01.2018г. по 31.12.2018г.

Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, ее местонахождение	Муниципальное унитарное предприятие «Жилищно-коммунальное хозяйство г. Усть-Джегута», 369300, КЧР, Усть-Джегутинский район, г. Усть-Джегута, ул. Первомайская, 104
Наименование уполномоченного органа, его местонахождение	Главное управление Карачаево-Черкесской Республики по тарифам и ценам 369000, КЧР, г. Черкесск, ул. Крупской, 84
Период реализации производственной программы	с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

1. Планируемый объем захороняемых твердых коммунальных отходов и объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы.

№ пп	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2018 год	
			IV класс	V класс
1.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе:	тыс.м <sup>3</sup>	3,38	13,52
1.1	населению	тыс.м <sup>3</sup>	-	3,6
1.2	бюджетным потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	-	-
1.3	прочим потребителям	тыс.м <sup>3</sup>	3,38	9,92
2.	Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	701,12	1414,69

2. Мероприятия по текущей эксплуатации объектов, по текущему и (или) капитальному ремонту объектов не планируются.

3. Плановые и фактические значения показателей эффективности объектов отсутствуют.

Наименование показателя	Плановые значения показателей
	2018 год
Доля проб подземных вод, почвы и воздуха, отобранных по результатам производственного экологического контроля, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме таких проб	0
Количество возгораний твердых коммунальных отходов в расчете на единицу площади объекта, используемого для захоронения твердых коммунальных отходов	0

4. Отчет об исполнении производственной программы в сфере обработки твердых коммунальных отходов 2016 год.

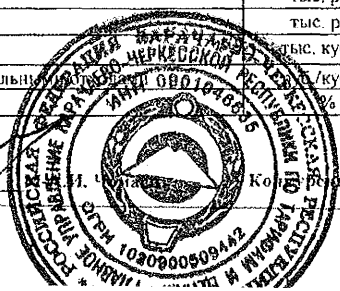
В связи с тем, что производственная программа МУП «ЖКХ г. Усть-Джегута» утверждается впервые, отчет об исполнении производственной программы за 2016 год не предоставлен.

Приложение 2 к протоколу заседания коллегиального органа  
 Главного управления Карачаево-Черкесской республики по  
 тарифам и ценам от 30 ноября № 117

Расчет тарифа методом экономически обоснованных расходов, тыс. руб.

№ п/п	Статьи затрат	Единица измерения	Прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам на 2018 год 4 класс	Прогноз ГУ КЧР по тарифам и ценам на 2018 год 5 класс
1	2	3	5	6
1	Производственные расходы, всего	тыс. руб.	242,06	1283,27
1.1	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	64,79	469,17
1.2	расходы на приобретаемые энергетические ресурсы	тыс. руб.	6,9	27,61
1.3	расходы на работы и (или) услуги по эксплуатации объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс. руб.	32	128
1.4	расходы на покрытие кассовых разрывов, целевых кредитов на производственные нужды и процентов по ним	тыс. руб.		
1.5	общехозяйственные расходы	тыс. руб.	0	105
1.6	расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	тыс. руб.	138,37	553,49
2	Ремонтные расходы, всего	тыс. руб.		
3	Административные расходы, всего	тыс. руб.		
4	Сбытовые расходы (расходы по сомнительным долгам)	тыс. руб.		
5	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов, относимые к объектам, используемым для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс. руб.		
6	Расходы на арендную плату и лизинговые платежи в отношении объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов,	тыс. руб.	4,96	19,84
7	Расходы по уплате налогов и сборов, всего	тыс. руб.	2,49	6,69
7.1	налог на прибыль	тыс. руб.	1,69	3,49
7.2	налог на имущество организаций	тыс. руб.		
7.3	земельный налог	тыс. руб.		
7.4	транспортный налог	тыс. руб.	0,8	3,2
8	Расходы на оплату товаров, работ и услуг других операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами	тыс. руб.		
9	Расходы на плату за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	421,42	43,97
10	Нормативная прибыль	тыс. руб.	30,19	60,92
11	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0	0
12	Выпадающие доходы/экономия средств	тыс. руб.		
13	Необходимая валовая выручка, всего	тыс. руб.	701,12	1414,69
14	Объем (масса) твердых коммунальных отходов	тыс. куб. м	3,38	13,52
15	Тариф на услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами	тыс. руб./куб. м	207,43	104,64
16	Темп роста тарифа	%		

Начальник ГУ КЧР по тарифам и ценам



Копия для управляющего МУП "ЖСК г.Усть-Джегута"



## **Требования к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности для МУП «ЖКХ г.Усть-Джегута»**

### **1. Общие положения**

Настоящие требования к программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организации (далее - программы) содержат:

1) целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации программы с указанием минимальных значений целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

2) перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и сроки их проведения;

3) показатели энергетической эффективности объектов, создание или модернизация которых планируется производственными или инвестиционными программами организации.

4) Показатели энергетической эффективности объектов, создание или модернизация которых планируется производственными или инвестиционными программами регулируемой организации.

Формирование производственных и инвестиционных программ организации, а также регулирование цен (тарифов) на товары (услуги) организации, должны осуществляться с учетом программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Планируемые значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности программы с учетом фактически достигнутых результатов реализации программ и изменения социально-экономической ситуации подлежат ежегодной корректировке.

Планируемые и фактически достигнутые в ходе реализации программы значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности рассчитываются для каждого года на протяжении всего срока реализации программ.

В программе в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в обязательном порядке указываются планируемые значения целевых показателей, ожидаемого экономического и технологического эффектов, а также сроки окупаемости реализуемых мероприятий.



**2. Целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в ходе реализации программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6
1.	Оснащенность зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности организации (на ином праве), приборами учета энергоресурсов				
1.1.	электрическая энергия	%	100	100	100
1.2.	тепловая энергия	%	100	100	100
1.3.	вода	%	100	100	100
2.	Сокращение удельного расхода электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях организации на 1 м <sup>2</sup> площади указанных помещений	%	0,5	0,5	0,5
3.	Сокращение удельного расхода тепловой энергии в зданиях, строениях, сооружениях организации на 1 м <sup>3</sup> объема указанных помещений	%	0,5	0,5	0,5
4.	Сокращение удельного расхода горюче-смазочных материалов на 1 км пробега автотранспорта	%	0,5	0,5	0,5
5.	Осветительные устройства с использованием светодиодов	%	30	50	75

Примечание:

Порядок расчета значений целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в ходе реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

1. Значения целевых показателей, предусмотренных пунктами 2, 3 и 4, рассчитываются на каждый год реализации программы на протяжении всего срока ее реализации в разрезе каждого энергетического ресурса как процентное соотношение разницы значения показателя, характеризующего расход соответствующего энергетического ресурса в предшествующем году и прогнозного значения показателя расхода энергетического ресурса в каждом году реализации программы, к значению показателя, характеризующего расход соответствующего энергетического ресурса в предшествующем году.

**3. Перечень обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности\***

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения
1.	Оснащение зданий, строений, сооружений, находящихся в собственности (на ином праве) организации приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии	2018-2020 гг.
2.	Замена в осветительных приборах ламп накаливания на энергосберегающие	2018-2020 гг.
3.	Проведение обязательных энергетических обследований	2018-2020 гг.

\*Мероприятия в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности являются обязательными, но не исчерпывающими.

Примечание:

Порядок расчета значений целевых показателей энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в ходе реализации программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности:

1. Значения целевых показателей, предусмотренных пунктами 2, 3 и 4, рассчитываются на каждый год реализации программы на протяжении всего срока ее реализации в разрезе каждого энергетического ресурса как процентное соотношение разницы значения показателя, характеризующего расход соответствующего энергетического ресурса в предшествующем году и прогнозного значения показателя расхода энергетического ресурса в каждом году реализации программы, к значению показателя, характеризующего расход соответствующего энергетического ресурса в предшествующем году.

**4. Показатели энергетической эффективности объектов, создание или модернизация которых планируется производственными или инвестиционными программами регулируемой организации**

№ п/п	Показателями энергетической эффективности объектов являются:
1	Значения класса (классов) энергетической эффективности (при их наличии) объектов, создание или модернизация которых планируется производственными или инвестиционными программами регулируемых организаций (далее – объекты);
2	Расчётные (прогнозируемые) объёмы используемых энергетических ресурсов (в зависимости от характеристик объекта);
3	Значения показателей энергетической эффективности объектов;
4	Характеристики, параметры объектов, влияющие на объём используемых энергетических ресурсов;
5	Величина сэкономленных энергетических ресурсов и воды;
6	Снижение процента износа инженерных коммуникаций организации коммунального комплекса;
7	Доля оснащения приборами учета коммунальной инфраструктуры;
8	Срок окупаемости инвестиционного проекта.